# АДМИНИСТРАЦИЯ МАНОЙЛИНСКОГО

# СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

#  КЛЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

#  ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

403583, х.Манойлин, ул.Школьная, д. 9. тел/факс 8-84466 4-56-46 ОКПО 4126637

р/счет 40204810800000000339 в Отделение Волгограда

ИНН/ КПП 3412301348/341201001

|  |
| --- |
|  |

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 20 ноября 2020 года № 80

**О постоянно действующей комиссии по организации и проведению торгов (аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Манойлинского сельского поселения или государственная собственность, на которые не разграничена**

 В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в целях организации и проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, администрация Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Создать и утвердить комиссию по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Литвиненко С.В. | -глава Манойлинского сельского поселения, председатель комиссии |
| Кнехт Е.С. | -заместитель главы администрации Манойлинского сельского поселения, заместитель председателя комиссии |
| Князева С.Ю. | -бухгалтер администрации Манойлинского сельского поселения, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: |   |
| Манойлина Т.Л. | -главный бухгалтер администрации Манойлинского сельского поселения |
| Ивашура Т.С. | -специалист администрации Манойлинского сельского поселения |
|  |  |

2.Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

3. Постановление администрации Манойлинского сельского поселения от 01.06.2016г. № 64 «Об утверждении аукционной комиссии по продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества и Положения о порядке работы аукционной комиссии» считать утратившим силу.

4.Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте администрации Манойлинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Манойлинского

сельского поселения С.В. Литвиненко

Утверждено
постановлением администрации
Манойлинского сельского поселения
от 20.11.2020 № 80

**ПОЛОЖЕНИЕ
О КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНОВ ПО ПРОДАЖЕ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ИЛИ АУКЦИОНОВ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

1.1.Настоящее Положение о комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (далее Положение) разработано в целях реализации положений статей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.
1.2.Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, (далее Аукционная комиссия) выступает от имени организатора аукциона - Администрации Манойлинского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области.

1.3.Настоящее Положение определяет порядок организации деятельности Аукционной комиссии, порядок оформления документов в ходе работы Аукционной комиссии, полномочия Аукционной комиссии.

1.4.Аукционная комиссия является постоянно действующим органом администрации Манойлинского сельского поселения по проведению аукционов по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

1.5.В состав Аукционной комиссии входят:

председатель комиссии;

заместитель председателя комиссии;

секретарь комиссии;

члены комиссии.

1.6.Председатель комиссии ведет заседания Аукционной комиссии.
1.7.Заместитель председателя комиссии ведет заседание Аукционной комиссии в отсутствие председателя комиссии.

1.8.Секретарь Аукционной комиссии осуществляет ведение протоколов заседаний Аукционной комиссии.

1.9.Аукционная комиссия в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации:
принимает решение о признании заявителя участником аукциона;

рассматривает заявки на участие в аукционе;

принимает решение о допуске к участию заявителей в аукционе или об отказе в допуске к участию в аукционе;

оценивает предложения участников аукциона;

определяет победителя аукциона;

принимает решение о признании аукциона несостоявшимся;

оформляет документы, необходимые для проведения аукционов;
осуществляет проверку документов, представленных заявителями, на предмет их соответствия требованиям действующего законодательства.

1.10.Заседание Аукционной комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины ее членов. Решение Аукционной комиссии принимается большинством голосов, присутствующих на заседании. Присутствие членов Аукционной комиссии на заседаниях обязательно. В случае невозможности присутствия члена Аукционной комиссии на заседании он обязан заблаговременно известить об этом председателя Аукционной комиссии, а в случае его отсутствия - заместителя председателя.

1.11.Решения Аукционной комиссии оформляются протоколами, которые подписываются председателем аукционной комиссии и всеми членами аукционной комиссии, присутствующими на соответствующих заседаниях.